

MINISTERUL AGRICULTURII ȘI DEZVOLTĂRII RURALE
DIRECTIA PENTRU AGRICULTURA JUDETEANA GORJ

AVIZ FINAL
Nr. 16 din 18.03.2026

În temeiul art. 9 alin. (1) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, având în vedere oferta de vânzare depusă de DUBOIU VALENTIN ANDREI, CNP/CIF/CUI _____, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în COMUNA BAIA DE FIER, SAT BAIA DE FIER, STR. -, NR. 937, BL.-, SC. -, AP. -, județul/sectorul GORJ, telefon 0735127817, act de identitate CI, seria GZ, nr. 844122, eliberat de SPCLEP NOVACI, la data 23.08.2022, cetățenia ROMANA, naționalitatea ROMANA, /certificat de înregistrare în registrul comerțului -, eliberat de către Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul -, în calitate de vânzător/vanzatoare, și înregistrată la primărie cu nr. 958/19.12.2025, ca urmare a verificării modului de respectare a procedurii prevăzute de lege privind exercitarea dreptului de preempțiune, se emite

AVIZ FINAL

în vederea încheierii contractului de vânzare-cumpărare în formă autentică de către notarul public sau pronunțării de către instanță a unei hotărâri judecătorești care ține locul contractului de vânzare, pentru LERA ION CRISTIAN, în calitate de preemtor VECIN, CNP/CIF/CUI _____, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în COMUNA BAIA DE FIER, SAT BAIA DE FIER, STR. -, NR. 934, BL. -, SC. -, ET. -, AP. -, județul/sectorul GORJ, telefon 0723330322, act de identitate CI, seria GZ, nr.813368, eliberat de SPCLEP NOVACI, la data 02.11.2021 și LERA MARIA MELANIA, în calitate de preemtor VECIN, CNP/CIF/CUI _____, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în COMUNA BAIA DE FIER, SAT BAIA DE FIER, STR. -, NR. 934, BL. -, SC. -, ET. -, AP. -, județul/sectorul GORJ, telefon 0723330322, act de identitate CI, seria GZ, nr.846325, eliberat de SPCLEP NOVACI, la data 08.09.2022 cetățenia ROMANA, naționalitatea ROMANA/certificat de înregistrare în registrul comerțului -, eliberat de către Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul -, ales de vânzător pentru cumpărarea terenului agricol situat în extravilanul localității BAIA DE FIER, categoria de folosință FANEATA, tarla 94, parcela 4962, județul GORJ, identificat cu număr cadastral 43739, înscris în cartea funciară nr. 43739, a unității administrativ-teritoriale, în următoarele condiții:

- suprafața de teren agricol care face obiectul vânzării 0,3057 hectare, reprezentând cota-parte de 1/1;
- prețul de vânzare 81.600 lei.

Director/Director executiv,

PRIPOREANU VALENTIN
(numele și prenumele)

